

## **Raport bieżący 22/2026**

**Data: 15.09.2026 roku godzina 17:09**

**Temat: Podpisanie przez Spółkę zależną umowy najmu powierzchni magazynowych w Niemczech.**

**Podstawa prawna:** art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne.

Zarząd spółki AUTO PARTNER S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 15 września 2026 r. powziął informację o podpisaniu w dniu 14 września 2026 r. przez spółkę zależną Auto Partner Deutschland GmbH z siedzibą w Gelsenkirchen [„Najemca”] umowy najmu powierzchni magazynowych z firmą Projektgesellschaft Rheinstrasse MbH [„Wynajmujący”].

W oparciu o podpisaną umowę zostanie utworzone na terenie Republiki Federalnej Niemiec centrum logistyczno-magazynowe o powierzchni około 24 300 m<sup>2</sup>. Szacuje się, że prace związane z uruchomieniem ww. centrum logistyczno – magazynowego zakończą się najpóźniej w I kwartale 2028 roku.

Umowa najmu została zawarta pod warunkiem uzyskania do dnia 28 lutego 2027 r. przez Najemcę wymaganych zezwoleń administracyjnych na realizację planowanej inwestycji i rozpoczęcie działalności w przedmiocie najmu.

Podpisanie ww. umowy związane jest z realizacją strategii rozwoju Grupy Auto Partner, której jednym z głównych celów strategicznych jest wzrost skali działania, realizowany m.in. poprzez rozwój infrastruktury logistyczno-magazynowej oraz ekspansję na rynki zagraniczne. Powyższe działania umożliwią dalszy wzrost przychodów Grupy Auto Partner realizowanych poprzez rosnącą skalę działania oraz dalszą poprawę warunków współpracy z odbiorcami i dostawcami części samochodowych, głównie na rynku niemieckim oraz innych rynkach w Europie Zachodniej.